**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „Občanský zákoník“*)

č. smlouvy zhotovitele: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

č. smlouvy objednatele (CES): **xxxxxxxxxxxxxxxxxxx**

Článek 1

**Smluvní strany**

* 1. **Objednatel**

Obchodní firma: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ70994234

Zapsán: obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, spisová značka

A 48384

Zastoupen: Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

Bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 14606011/0710

Korespondenční adresa: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava

Zastoupení ve věcech Ing. Jiří Macho, ředitel Oblastního ředitelství Ostrava

smluvních: tel.: 972 766 100

Zastoupení ve věcech Ing. Ondřej Brdíčko, vedoucí odboru technického rozvoje

technických: a informatiky, tel.: 972 766 700, mob.: 602 544 851, e-mail: Brdicko[@szdc.cz](mailto:Horut@szdc.cz)

na straně jedné (dále jen „ objednatel")

* 1. **Zhotovitel**

Obchodní firma: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO: xxx xx xxx

DIČ: CZxxxxxxxx

Zapsán: obchodní rejstřík vedený xxxxxxxxxxxx soudem v xxxxxxx, spisová značka x xxxxxx

Zastoupen: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxx/xxxx

Korespondenční adresa: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zastoupení ve věcech xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

technických: tel.: xxx xxx xxx, mob.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxx

na straně druhé (dále jen „ zhotovitel")

výše uvedené smluvní strany uzavírají tuto

**smlouvu o dílo**

(dále také jen „ smlouva"),

která se řídí českým právem, zejména občanským zákoníkem, v platném znění.

Tato smlouva o dílo je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na uzavření smlouvy o dílo odpovídající veřejné zakázce malého rozsahu zadávané pod názvem **„Náhradní výsadba k.ú. Kateřinky u Opavy“**, č.j.: 15348/2019-SŽDC-OŘOVA-NPI, evidenční číslo VZ: **63519114** (*dále jen „zadávací řízení“*). *“*). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení a nabídkou zhotovitele uvedenými v čl. 2.3.1 a 2.3.2 této smlouvy.

Článek 2

Výchozí podklady a údaje

1. Název díla: **„Náhradní výsadba k.ú. Kateřinky u Opavy“**
2. Místo provedení díla: pozemky p.č. 1208/24, 1208/67, 1208/68, 1208/69 a 1208/70,

vše v k.ú. Kateřinky u Opavy, obec Opava, přičemž přesné umístění dřevin náhradní výsadby musí být zhotovitelem provedeno v souladu s čl. 7.5 této smlouvy.

1. Předmět smlouvy blíže specifikovaný v čl. 3 této smlouvy, bude realizován a splněn zejména v souladu s následujícími dokumenty:
   * 1. Zadávací dokumentace zadavatele v celém rozsahu, tj. výzva k podání nabídky č. j. 15348/2019-SŽDC-OŘOVA-NPI a zadávací dokumentace specifikovaná v bodě 10. Výzvy *(dále jen „zadávací dokumentace ")*;
     2. Nabídka zhotovitele ze dne xx.xx.xxxx (datum podání nabídky přes profil zadavatele), vč. Formuláře pro sestavení nabídky *(dále jen „nabídka zhotovitele");*
     3. Rozhodnutí Magistrátu města Opavy čj.: MMOP 108624/2016 / 13359/2016/ZIPR ze dne 23.9.2016 *(dále jen „Rozhodnutí MMOP“)*;
2. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a jejich příloh, stanoviska a rozhodnutí příslušných orgánů státní správy a vycházet z podkladů a pokynů předaných mu objednatelem, i pokud k nim dojde během provádění díla a tyto změny se mají vztahovat i na díla již prováděná nebo pokud budou tyto změny objednatelem uplatněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že všechny výše uvedené dokumenty, podle kterých bude dílo provádět, mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je již má jinak k dispozici, že je s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

Článek 3

Předmět smlouvy

* 1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající:
     1. ve výsadbě 59 ks dřevin ve sponu 9m podle Rozhodnutí Magistrátu města Opavy čj. MMOP 108624/2016 / 13359/2016/ZIPR ze dne 23.9.2016 (dále jen „Rozhodnutí Magistrátu města Opavy“);
     2. v následné rozvojové péči o vysazenou zeleň po dobu 5 let, která zahrnuje zejména:
* zajištění kmene proti mechanickému poškození,
* zálivku,
* odplevelování a sečení,
* výchovný řez,
* opravu úvazů, případnou výměnu kůlů,
* sledování zdravotního stavu dřevin a ošetřování mechanických poškození,

výměnu v případě uhynutí;

to vše v rozsahu zadávací dokumentace, nabídky zhotovitele a v souladu s touto smlouvou (*dále také jen „dílo“*).

* 1. Zhotovitel se za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými normami zavazuje k provedení díla s odbornou péčí, řádně, v prvotřídní kvalitě, ve sjednané době a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě dílo převzít a zaplatit smluvní cenu.
  2. Případné vícepráce, které se vyskytnou nad rámec předmětu plnění a cenové nabídky zhotovitele, budou řešeny podle platné právní úpravy pro zadávání veřejných zakázek a interní směrnice objednatele. Veškeré vícepráce či méněpráce musí být vždy předem písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
  3. Pokud se v průběhu provádění díla zjistí nové skutečnosti, o kterých zhotovitel při uzavírání smlouvy nevěděl a které podstatně ztíží nebo znemožní dosažení v této smlouvě dohodnutého výsledku, je zhotovitel povinen toto oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu řešení díla. Objednatel se vyjádří k návrhu změny do 3 pracovních dnů. Nedojde-li k dohodě o změně řešení, je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.
  4. O dobu, po kterou se v důsledku přerušení díla nezbytně zdrželo provádění díla, se posunuje doba plnění díla. Podkladem bude písemný zápis, který je zároveň podkladem pro sepsání dodatku k této smlouvě.

Článek 4

Termín plnění

* 1. Zahájení provádění díla: **nabytím účinnosti smlouvy**
  2. Ukončení provádění díla bude následující:

* + 1. realizace výsadby zeleně dle čl. 3, odst. 3.1.1 této smlouvy bude dokončena nejpozději **do 30.11.2019**
    2. následná pětiletá rozvojová péče o vysazenou zeleň dle čl. 3, odst. 3.1.2 této smlouvy. Následná pětiletá rozvojová péče o vysazenou zeleň neskončí dříve, než **po 5 letech od data předání díla** dle čl. 4, odst. 4.2.1 této smlouvy.

Článek 5

Cena za dílo

* 1. Cena za dílo v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena na základě dohody a je chápána jako cena smluvní ve smyslu ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a odpovídá nabídce zhotovitele, která byla objednatelem vyhodnocena v zadávacím řízení jako nejvýhodnější.

Cena za dílo: **……………………………………… Kč bez DPH**,

Cena za dílo slovy: …………………………………… korun českých bez DPH.

* 1. Celková cena za dílo uvedená v čl. 5.1 je v následujícím členění:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pol.** | **Předmět plnění** | **Cena celkem  (Kč bez DPH)** |
| 1 | výsadba zeleně dle čl. 3, odst. 3.1.1 této smlouvy | ………. Kč |
| 2 | následná pětiletá rozvojová péče o vysazenou zeleň dle čl. 3, odst. 3.1.2 této smlouvy | ………. Kč |

Zhotovitel závazně potvrzuje, že cena za dílo uvedená v nabídce zhotovitele a této smlouvě je cenou pevnou, nejvýše přípustnou, úměrnou a odpovídající předmětu smlouvy, jež se zavázal zhotovitel objednateli na základě této smlouvy poskytnout.

* 1. Objednatel prohlašuje, že v rozsahu ceny za dílo, vyplývající z čl. 5.1 této smlouvy, je zajištěno finanční krytí.

Článek 6

Platební podmínky

* 1. Právo na zaplacení ceny za dílo vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku, a současně na základě řádného předání a převzetí předmětu smlouvy objednatelem, resp. dílčích částí díla, objednatelem. Podkladem pro fakturaci bude protokol o předání a převzetí dokončených prací (dílčích částí díla). Fakturace vzhledem k rozdělenému předmětu plnění a termínu plnění bude probíhat následovně:
     1. samostatné zdanitelné plnění pro část předmětu plnění uvedeného v čl. 3.1.1 této smlouvy, která je vázána na datum předání a převzetí díla dle této smlouvy,
     2. samostatné zdanitelné plnění pro část předmětu plnění uvedeného v čl. 3.1.2 této smlouvy po dobu 5 let tak, že zhotovitel vystaví po předání příslušné části díla vždy každý rok k termínu 31.10 fakturu ve výši 1/5 z částky uvedené v čl. 5.2, položka č. 2 tabulky za následnou rozvojovou pětiletou péči o vysazenou zeleň.
  2. Bude-li předávané dílo vykazovat vady, které nebrání užívání a zhotovitel tyto vady neodstraní, bude konečná faktura krácena o 5% ze smluvní ceny díla, uvedené v čl. 5.2 této smlouvy. Tato částka bude pozastavena do doby odstranění veškerých vad a nedodělků. Pokud nebudou vady do dohodnutého termínu odstraněny, nebude pozastavená částka zhotoviteli uhrazena.
  3. K ceně za dílo bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši odpovídající příslušné sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
  4. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo faktura/daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
  5. Faktury budou vystaveny nejpozději do 15 dnů ode dne uvedeného v čl. 6.1 této smlouvy.
  6. Faktury s náležitostmi daňového dokladu dle ZDPH budou:

6.7.1 vystaveny na objednatele:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město**

6.7.2 a zaslány na následující korespondenční adresu:

**Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

**Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava**

**e-mail pro zaslání elektronické faktury:** [**ePodatelnaOROVA@szdc.cz**](mailto:ePodatelnaOROVA@szdc.cz)(viz. čl. 6.10 této smlouvy)

* 1. Splatnost faktur je **30 kalendářních dnů** od dne doručení faktury objednateli, a to převodním příkazem na bankovní účet zhotovitele. Faktura bude obsahovat náležitosti souhrnného daňového dokladu, číslo této smlouvy přidělené objednatelem a kopii protokolu o předání díla, potvrzeného oprávněným zástupcem objednatele uvedeným v záhlaví této smlouvy (technický dozor objednatele).
  2. Pokud nebude mít faktura všechny sjednané náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit a nedostává se tím do prodlení s platbou. Účinky předchozí věty však nenastanou v případě, že objednatel takovou fakturu neodešle nazpět zhotoviteli ve lhůtě nejpozději do 14 dnů po jejím doručení.
  3. V případě prodlení s peněžitým plněním, ke kterému bude smluvní strana zavázána dle této smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude dlužník povinen zaplatit věřiteli zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Objednatel preferuje příjem elektronických faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem na základě této smlouvy ve formátu pdf. V případě, že zhotovitel využije možnosti zasílat vystavené faktury elektronicky, zavazuje se dodržet stanovený formát dle předchozí věty a kontaktní e-mail uvedený v čl. 6.7.2. Podrobnosti o obecných podmínkách přijímání dokumentů podatelnou OŘ Ostrava jsou k dispozici na webovém odkazu: <https://www.szdc.cz/kontakty.html>.
  5. Pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele je zhotovitel oprávněn započíst své pohledávky vůči pohledávkám objednatele či použít pohledávky vůči objednateli jako zástavu pro zajištění svých závazků vůči třetí osobě. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči splatné i nesplatné pohledávce zhotovitele.
  6. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že nepostoupí práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
  7. Zhotovitel se zavazuje, že umožní zaměstnancům Státního fondu dopravní infrastruktury kontrolu efektivního využívání finančních prostředků na té části díla, která je financována a placena z prostředků Fondu. Tato kontrolní činnost musí probíhat v rozsahu kompetencí daných zákonem č. 104/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 7

Podmínky provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje:
   * zajistit místo realizace plnění, včetně všech nákladů spojených s provozem,
   * zajistit trasu pro dopravu materiálu, včetně její údržby po dobu realizace výsadby a uvedení do původního stavu před zahájením realizace,
   * vybudovat deponii materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvedení skladovacích míst do původního stavu
   * zajistit vytýčení inženýrských sítí, a to před zahájením prací, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do katastrální mapy,
   * zajistit ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními právními předpisy,
   * učinit veškerá opatření, aby během realizace plnění nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí – zahájení realizace bude předem zhotovitelem oznámeno správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizvání ke kontrole plnění jimi stanovených podmínek,
   * zajistit ochranu stávajících dřevin proti poškození dle platných ČSN, při ošetření dřevin nutno brát zřetel na vhodné doby řezu a řez realizovat za vhodných klimatických podmínek, ošetření provádět mimo období hnízdění ptactva,
   * zajistit zamezení úniku nebezpečných látek a tím i znečištění povrchových vod. Zhotovitel dále ručí za dobrý technický stav všech svých vozidel a mechanismů a je odpovědný za případný únik pohonných hmot, oleje a jiných závadných látek, který způsobí svou zaviněnou činností na místě realizace plnění , a jeho následnou likvidaci,
   * zajistit ochranu zachovaných dřevin před poškozením. Ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene stromů nesmí být pojížděno těžkými mechanismy a měněna výšková úroveň terénu, prováděny výkopové práce, skladována výkopová zemina a stavební materiál,
   * zajistit předepsané zkoušky a kontroly po dobu výsadby, tj. kontrola kvality dřevin před vlastní výsadbou, zkouška propustnosti výsadbové jámy před výsadbou,
   * zajistit, aby dřeviny určené pro výsadbu byly svým původem ze školek s podobnými klimatickými podmínkami, jako v ČR a pěstitelem bude garantován druh, typ, barevná i tvarová stálost, kvalita bude odpovídat 1. třídě jakost dle ČSN 46 4902, nasazení koruny bude min. ve výšce 2 metrů,
   * zajistit řádné předání díla objednateli, včetně dokladů a náležitostí,
   * zakreslit výsadby do katastrální situace, a to ve dvou vyhotovení,
   * udržovat realizací díla dotčené veřejné komunikace v čistotě.
2. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti, na vlastní náklady odstraní odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, zabezpečí provedení úklidu po skončení prací. Zhotovitel je původcem odpadu ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, to znamená, že nese plnou odpovědnost za nakládání s odpady, které vzniknou při provádění díla, a to po celou dobu provádění díla, a je povinen dodržovat platné předpisy v oblasti nakládání s odpady a dále v oblasti ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců a osob oprávněných ke vstupu na pracoviště. Zhotovitel je povinen zajistit nezbytná školení vlastních zaměstnanců. Bezpečnost a ochrana zdraví se řídí obecně platnými předpisy.
4. Porušení smluvní povinnosti zakládá odpovědnost zhotovitele za vzniklou škodu. V ostatním se postupuje podle platné právní úpravy odpovědnosti za škodu.
5. Zhotovitel se zavazuje v souladu s Rozhodnutím MMOP písemně dohodnout přesné umístění dřevin náhradní výsadby na pozemcích uvedených v čl. 2.2 této smlouvy. V případě nesplnění této povinnosti je objednatel oprávněn udělit zhotoviteli sankci ve stejné výši, formě a způsobu jejího splnění, jaká by byla případně udělena Magistrátem města Opavy objednateli za nesplnění této v Rozhodnutí MMOP specifikované povinnosti. Ustanovení předchozí věty platí obdobně pro případ, že Magistrát města Opavy neuloží sankci, nýbrž povinnost k provedení nápravy.

Článek 8

Způsob provedení díla, předání a převzetí provedeného díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejích součástí a příloh.
2. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s rozsahem a povahou předmětu díla, že jsou mu známy veškeré kvalitativní a jiné podmínky nutné k realizaci díla.
3. Zhotovitel provede dílo osobně, anebo jej nechá provést pod svým osobním vedením.   
   Tím nejsou dotčena ustanovení čl. 8.4 této smlouvy a článku 5. Obchodních podmínek o účasti poddodavatelů na realizaci díla.
4. Zhotovitel zajistí provádění díla především svými zaměstnanci. Provedení jednotlivých prací či dodávek je oprávněn zajistit třetí osobou, jakožto svým poddodavatelem. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci. Zhotovitel za činnost a dodávky poddodavatele odpovídá objednateli tak, jako by je prováděl sám, včetně poskytované záruky a nároků z nich plynoucích.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě nezjedná nápravu, je objednatel rovněž oprávněn, aniž by se dostal do prodlení s plněním svých závazků, pozastavit veškeré platby zhotoviteli, tj. nehradit splatné pohledávky zhotovitele, a to až do doby zjednání nápravy.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho včasným a řádným dokončením   
   (úplným dokončením, bez vad a nedodělků) a protokolárním předáním předmětu díla objednateli v místě provádění díla. Předáním předmětu díla se rozumí písemné předání díla zhotovitelem a jejich převzetí objednatelem. Předání a převzetí díla bude potvrzeno zápisem v předávacím protokolu.
7. K předání a převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele tři dny před tímto jeho předáním   
   a převzetím v místě plnění. Objednatel je povinen se na toto předání díla dostavit. Objednatel je povinen dílo řádně prohlédnout nebo zabezpečit prohlídku díla jinou odpovědnou osobou.
8. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany protokol, v jehož závěru objednatel uvede, zda dílo, resp. jeho dílčí části, přejímá. V případě nepřevzetí uvede objednatel důvod. Objednatel není povinen dílo, resp. jeho dílčí části, převzít, jestliže dílo vykazuje vady či nedodělky; jedná-li se však o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla. Při zjištění vad a nedodělků je objednatel povinen tyto uvést v protokolu o předání a převzetí díla. Součástí protokolu o předání a převzetí díla bude dohoda o způsobu odstranění vad a nedodělků s určením termínů; pokud nebude termín pro odstranění vad či nedodělků stanoven, pak bez zbytečného odkladu.

Článek **9**

**Smluvní pokuty**

1. Smluvní strany si sjednávají pro případ porušení některé jednotlivé povinnosti tyto smluvní pokuty:
   1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním díla v termínu dle čl. 4.2 této smlouvy, a to ve výši 0,1 % z celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý započatý den prodlení;
   2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za každou záruční vadu neodstraněnou   
      v dohodnutém termínu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení až do dne odstranění vady;
   3. zhotovitel se zavazuje nepostoupit své pohledávky a závazky plynoucí z této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20% z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však 5.000,- Kč.
   4. Další případy zajištění závazků smluvní pokutou jsou uvedeny v čl. 13. Obchodních podmínek.
   5. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu, jež mu byla způsobena v důsledku vadného plnění ze strany zhotovitele. Odstraněním vady není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, včetně ušlého zisku. Při posuzování odpovědnosti za škodu a jejich náhrad bude postupováno podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
   6. Smluvní strany se dohodly, že je objednatel oprávněn započítat smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele. Smluvní pokuty lze kumulovat.
   7. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty rovněž nezaniká povinnost, jejíž porušení je smluvní pokutou sankcionováno.

Článek **10**

**Záruka za jakost a odpovědnost za vady**

* 1. Vadně provedené dílo, resp. jeho dílčí část, není objednatel povinen převzít.
  2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost. Záruční doba na dodávku zeleně činí **5 let** a na provedené práce činí záruční doba **24 měsíců**. V dalším se záruka a záruka za jakost se řídí příslušnými ustanoveními čl. 10. Obchodních podmínek.
  3. Záruka za jakost se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy a na vady vzniklé poškozením z důvodu vyšší moci.
  4. V případě výskytu vad, na které se vztahuje záruka za jakost, se zhotovitel zavazuje zahájit práce na odstranění těchto vad:
     1. do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace ze strany objednatele a tyto závady bezplatně odstranit. Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je objednatel oprávněn sám tyto vady odstranit, a to na náklady zhotovitele.
     2. do 48 hodin ode dne doručení písemné reklamace ze strany objednatele u vad, které by přímo ohrozily bezpečnost a provoz (užívání) díla.

Uplatněním tohoto ujednání není dotčeno ujednání v čl. 8.8 této smlouvy.

Článek 11

**Pojištění zhotovitele**

1. Po celou dobu trvání závazků dle této smlouvy včetně záruční doby, bude zhotovitel povinen se na své vlastní náklady pojistit – tj. mít uzavřené pojištění obecné odpovědnosti za škodu (z provozní činnosti) na majetku a zdraví třetích osob. Pojištění bude sjednáno s limitem plnění nejméně ve výši min. 5 000 000 Kč. Zhotovitel je povinen udržovat deklarované pojištění odpovědnosti za škodu způsobené objednateli po celou dobu trvání jeho odpovědnosti za vady díla.
2. Pro případ, že se v České republice změní podmínky nebo právní předpisy týkající   
   se odpovědnosti, bude zhotovitel udržovat takové pojistné částky, případně rozšíří rozsah krytí takovým způsobem, jaký může objednatel v dané době odůvodněně požadovat.

Článek 12

Ukončení smlouvy

* 1. Tato smlouva může být ukončena jedním z následujících způsobů:

12.1.1 písemnou **dohodou** smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek, ke dni stanovenému v takové dohodě;

12.1.2 písemným **odstoupením** od smlouvy některé ze smluvních stran v případech, které stanoví občanský zákoník a dále v následujících případech:

1. druhá smluvní strana neplní řádně povinnosti dle této smlouvy, byla na tuto skutečnost písemně upozorněna a nezjednala nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, která nesmí být kratší než 10 kalendářních dnů;
2. v případě podstatného porušení smlouvy, za což se považuje prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 kalendářních dnů nebo prodlení s úhradou ceny díla objednatelem o více než 10 kalendářních dnů;
3. objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že na straně zhotovitele nastane některá z následujících skutečností: dojde u něj k platební neschopnosti, byl zrušen s likvidací nebo bez likvidace v případě, že nemá žádný majetek, vůči jeho majetku bylo zahájeno insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku nebo konkurs byl zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující pro uspokojení věřitelů nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů, jedná s věřiteli o podmínkách vyrovnání dluhu, nebo v jeho činnosti pokračuje správce konkursní podstaty, pověřenec nebo správce jmenovaný ve prospěch věřitelů, jestliže byla proti zhotoviteli nařízena exekuce nebo pokud dojde k jakémukoliv jinému kroku nebo události, které by měly (podle aplikovatelného práva) podobný efekt jako kterýkoli z uvedených kroků nebo událostí.

Odstoupení od smlouvy musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení druhé smluvní straně.

Článek 13

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí výhradně právem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory z této smlouvy řeší soudy České republiky.
2. Tato smlouva vzniká projevem souhlasu s celým jejím obsahem a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Jakékoliv změny či ujednání týkající se této smlouvy mohou smluvní strany provádět pouze po vzájemné dohodě, formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami. Jiné písemnosti obsahující projevy stran či osob oprávněných je zastupovat, jako jsou zejména zápisy, protokoly, nejsou změnami ani doplňky této smlouvy. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že tuto smlouvu není možné dodatečně měnit ústní formou.

V případě požadavku zhotovitele na změnu identifikačních údajů, včetně bankovního spojení, uvedených v záhlaví smlouvy této smlouvy, je zhotovitel povinen kontaktovat objednatele (osobu pověřenou ve věcech technických), který mu v souladu s vnitřním předpisem objednatele poskytne vzor žádosti, kterou je nutné doručit objednateli prostřednictvím datové schránky (u právnické osoby) nebo poštou/osobně s úředně ověřeným podpisem osoby oprávněné jednat za zhotovitele (v případě fyzických osob, které nemají povinně zřízenou datovou schránku).

1. Smluvní strany prohlašují podmínky sjednané touto smlouvou za zavedenou obchodní zvyklost mezi smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku. Tzn., že zhotoviteli nevznikne vůči objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o smlouvě ani zvýšení ceny za dílo ani zrušení smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jednotlivé články jsou dostatečné z hlediska náležitostí pro vznik smluvního vztahu, a že bylo využito smluvní volnosti stran a tato smlouva se uzavírá určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem, který má dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinnost uveřejňovat zákonem stanovené smlouvy v registru smluv a s jejím uveřejněním za podmínek stanovených zákonem o registru smluv souhlasí.
6. Obě smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen ZRS) s uveřejněním této smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu této smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Zaslání smlouvy správci registru smluv zajišťuje objednatel, který zašle správci registru elektronický obraz této smlouvy a jejich příloh a metadata vyžadovaná ZRS, a to do 30 kalendářních dnů od jejího uzavření. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla smlouvy (tzn. bez jejích příloh) na internetových stránkách objednatele.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
8. Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením smlouvy, nebude objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení zhotovitele objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ust. § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.
9. Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
10. Přílohami této smlouvy, dle dohody smluvních stran přílohami ke každému jednotlivému vyhotovení smlouvy nepřipojenými, jsou:

příloha č.1 - Obchodní a platební podmínky na poskytování služeb

příloha č.2 - Oceněný výkaz výměr (dle nabídky zhotovitele)

V Ostravě dne xx.xx.xxxx

.................................................... ....................................................

za zhotovitele za objednatele

**xxxxxxxxxxxxxxxxx**  **Ing. Jiří MACHO**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx ředitel Oblastního ředitelství Ostrava